

Gribskov Kommune

Regulativ for tømningsordning for samletanke

§ 1 Formål

Tømningsordningen indføres primært af miljømæssige hensyn, for at sikre at samletanke i Gribskov Kommune bliver kontrolleret og tømt i overensstemmelse med de gældende anbefalinger.

Formålet med dette regulativ er, at sikre en forsvarlig og miljømæssig korrekt tømning og bortskaffelse af spildevand fra samletanke, samt at sikre en bedre kontrol af funktion og tilstand af samletanke.

I nærværende regulativ forstås samletanke som tanke til opbevaring af husspildevand. Der må ikke forefindes afløb fra samletanke.

§ 2 Gyldighedsområde

Regulativet er udarbejdet iht. bekendtgørelse om spildevandstilladelser mm., bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007, miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse 879 af 26. juni 2010 og bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg, lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010.

Bestemmelserne i regulativet omfatter alle ejendomme i Gribskov Kommune, som ikke er tilsluttet offentlig kloak, og som har etableret samletank.

I medfør af bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 § 47 stk. 1 har alle ejere af ejendomme, der er omfattet af dette regulativ, pligt til at lade samletanken tømme efter regulativets bestemmelser.

§ 3 Grundejerens forpligtelser

Indretning af anlæg

Grundejeren er forpligtet til at sørge for fri adgang til samletanken, dvs. anwise eller anlægge en kørefast adgangsvej, så der kan køres med slamsuger indtil en afstand af maksimum 60 m fra samletanken

Er afstandskravet ikke overholdt har Gribskov Spildevand A/S ret til at opkræve gebyr for håndtering af de nødvendige ekstra slanger jf. takstbladet.

Dæksler skal være synlige og ligge i terrænhøjde. Pladsen omkring samletanken skal holdes ryddelig, så tanken kan tømmes uhindret.

Dæksler skal være let aftagelige og kunne åbnes af én person, evt. ved brug af værktøj som almindeligvis forefindes på en slamsuger. Dæksler må ikke veje over 50 kg.

Er dækslet tungere end 50 kg eller skal der tilkøres ekstra mandskab eller værktøj/udstyr for at åbne dækslet, har Gribvand Spildevand A/S ret til at opkræve ekstra gebyr jf. takstbladet.

Ved etablering af nye samletanke skal Gribskov Kommune godkende placering, indretning og udformning. Dæksler på nye samletanke, må ikke veje mere end 25 kg.

Gribskov Kommune forbeholder sig ret til, i forbindelse med nyanlæg at kræve, at der bliver etableret vendeplads nær tanken, hvis det skønnes nødvendigt f.eks. ved lang intern vej.

Eksisterende samletanke, godkendt af kommunen, kan forblive udændrede mht. indretning i forhold til tømning. De kan dog forlanges ændret i forhold til krav betinget i miljømæssige eller hygiejniske forhold.

Brug og vedligeholdelse

Grundejeren er forpligtet til ikke at lede andet vand til samletanken end husspildevand dvs. vand fra toilet, bad, vask og gulv afløb samt vand fra vaskerum, udhuse og gæstehytter. Tilledning af andre typer af vand, kræver tilladelse efter Miljøbeskyttelsesloven.

Al drift, vedligeholdelse og reparation af anlægget påhviler ejer.

Adgangsforhold

Ejendommen skal være forsynet med husnummer der tydeligt kan ses fra vejen. Ved tømning skal samletanken være tilgængelig, hegn og porte skal være åbne og løse dyr skal holdes væk.

Beplantning langs vejarealer skal beskæres iht. kommunale beskæringsregler som gælder for kommunale veje og private fællesveje. Reglerne ses på Gribskov Kommunes hjemmeside.

Gribvand Spildevand A/S vil i forbindelse med udbud af tømnings- og transportopgaven stille som vilkår, at tilbudsgiver råder over relevant materiel såsom traktortrukket tank, lille slamsuger mv. og at dette materiel anvendes efter vejrlig og adgangsforhold således, at alle ejendomme uanset beliggenhed og uanset tilgængelighed under vanskelige vejrforhold, sikres samme forsyningssikkerhed i forhold til tømning.

Det er dog til enhver tid ejers ansvar at sikre fremkommelighed på egen grund.

§ 4 Tømning

Tømningsordningen omfatter ikke nogen form for rensning eller vedligeholdelse af ejendommens spildevandsanlæg.

Der skelnes mellem med almindelig tømning, 24 timers tømning og akut tømning.

Såvel almindelig tømning, 24 timers tømning og akut tømning udføres af en af Gribvand Spildevand A/S valgt entreprenør efter forudgående licitation.

Almindelig tømning af samletanke

Samletanke bliver tømt efter behov. Grundejeren skal selv bestille tømning hos Gribvand Spildevand A/S's entreprenør.

Tømning vil ske indenfor 3 hverdage mellem kl. 7 og 18. Der afregnes i henhold til takstbladet.

24 timers tømning af samletanke

Grundejeren skal selv bestille tømning hos Gribvand Spildevand A/S' s entreprenør.

Tømning vil ske indenfor 24 timer på hverdage mellem kl. 7 og 18. Der afregnes i henhold til takstbladet.

Bestilles en 24 timers tømning på et tidspunkt, hvor tømningen *kan* komme til at ske på en helligdag eller en lørdag/søndag, vil det være entreprenøren der afgør, om tømningen kommer til at ske på en hverdag eller en weekend- /helligdagsdag. Der afregnes i henhold til takstbladet.

Bestilles en 24 timers tømning på et tidspunkt, hvor tømningen *kun* kan komme til at ske på en helligdag eller en lørdag/søndag, er grundejeren pligtig at betale ekstra gebyr i henhold til takstbladet.

Akut tømning af samletanke

Ved akutte tømninger tømmes tanken indenfor 3 timer, uanset om der er tale om hverdage eller weekend/helligdage eller indenfor eller udenfor normal arbejdstid. Der afregnes i henhold til takstbladet.

Forgæves kørsel

Konstateres det, når slamsugeren ankommer med henblik på tømning af samletanken, at adgangsforholdene omkring tanken ikke opfylder nærværende regulativs § 3, vil tanken ikke blive tømt og der vil være tale om forgæves tømning. Taksten for forgæves tømning fremgår af takstbladet.

Ejendommen kontaktes efterfølgende med henblik på at få bragt forholdene i orden, hvorefter tømningen gennemføres. Der afregnes i henhold til takstbladet.

Konstateres det, når slamsugeren ankommer, at forholdene af andre årsager end jf. dette regulativs § 3, vil medføre ekstra omkostninger ved tømningen, udføres tømningen for et ekstra gebyr i det omfang årsagerne er gebyrfastsat i takstbladet.

Konstateres andre årsager til, at tømningen ikke kan gennemføres end dem der er gebyrfastsat i takstbladet til regulativet, gennemføres tømningen ikke, og der vil være tale om en forgæves tømning.

Generelt

I forbindelse med tømning må grundejeren tolerere almindelig forsigtig fremføring af slamsugerslange og kan ikke gøre krav på erstatning for eventuelle skader på beplantning mv.

Gribvand Spildevand A/S vil i forbindelse med udbud af tømnings- og transportopgaven forbeholde sig, at tilbud på opgaven skal være baseret på vilkår om, at slanger skal kunne trækkes direkte til samletanken hen over flisebelægninger, græsplæner og "vildtvoksende" arealer. Kun hvis dette ikke er muligt, må der trækkes over beplantninger mv. Dette i givet fald skal ske med størst mulig hensyntagen til at undgå at gøre skade.

I forbindelse med årets første tømning kontrolleres samletanken for fejl og mangler. Kontrollen udføres af den person der udfører tømningen, idet det kontrolleres at dækslet er intakt og slutter tæt til karmen, at bunden og siderne i tanken ikke er revnede eller på anden vis utætte, at der ikke af andre årsager kan løbe spildevand ud af tanken mv.

Resultatet af kontrollen afrapporteres i en tømningsrapport som afleveres til ejer/bruger af ejendommen samt til Gribvand Spildevand A/S og Gribskov Kommune.

Hvis der konstateres fejl eller mangler på samletanken, er det ejers pligt straks at få fejlene udbedret. Dette arbejde må kun udføres af en autoriseret kloakmester. Arbejdet skal færdigmeldes til Gribskov Kommune. Alle udgifter i forbindelse med reparation af anlægget påhviler ejeren.

Gribskov Kommune eller dennes repræsentant kan når som helst foretage besigtigelse af anlægget.

Der kan indgås skriftlig aftale om tømning med et specielt rengjort køretøj. En service, der er beregnet på SPF-svinebesætninger. Takst for tømning med specielt rengjort køretøj, fremgår af takstbladet.

§ 5 Tilmelding og afmelding

Ved tilladelse til etablering af nye samletanke foranlediger Gribskov Kommune tilmelding til tømningsordningen.

Afmelding fra ordningen kan finde sted, såfremt ejendommen tilsluttes offentlig kloak eller nedrives. Det påhviler ejendommens ejer at informere Gribskov Kommune om sløjfning af samletanke. Gribskov Kommune foranlediger herefter afmelding fra tømningsordningen.

§ 6 Økonomi

Tømningsordningen for samletanke skal økonomisk hvile i sig selv, idet bidragene dækker udgifter til både tømning, transport, efterfølgende behandling af slammet samt administration af ordningen.

Gribvand Spildevand A/S fastsætter årligt bidragene i henhold til betalingsvedtægten for Gribvand Spildevand A/S. Det er Gribvand Spildevand A/S der opkræver bidragene hos ejendommens ejer.

Bidragene består af et tømningssbidrag, et fast behandlingsbidrag og et variabelt behandlingsbidrag.

Tømningssbidraget dækker udgifter til tømning af samletanken og transport af spildevandet til renseanlægget samt administration af den del af tømningssordningen, der vedrører tømning og transport. Tømningssbidraget fastsættes efter forudgående licitation.

Det faste behandlingsbidrag dækker de udgifter som Gribvand Spildevand A/S afholder for at stille behandlingskapacitet til rådighed til rensning af spildevand fra en samletank. Det faste behandlingsbidrag indeholder tillige administration af den del af tømningssordningen, der vedrører at stille kapacitet til rådighed.

Det variable behandlingsbidrag dækker de udgifter som vedrører selve rensningen af spildevandet samt administration af den del af tømningssordningen, der vedrører rensningen af spildevandet.

Takster for tømning af tanke i forskellige størrelser fremgår ligeledes af takstbladet.

Bidragene har samme pante- og fortrinsret som de kommunale skatter, der påhviler fast ejendom. Bidragene påhviler den tinglyste ejer af ejendommen.

Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen

Hvor en ejendom har indgået et kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen skal Gribvand Spildevand A/S, afholde udgifterne til tømningssordningen, idet grundejeren betaler fuldt vandafledningsbidrag.

§ 7 Tilsyn, håndhævelse mv.

For tilsyn, håndhævelse og beslutninger i sager efter dette regulativ gælder bestemmelserne i miljøbeskyttelseslovens kapitel 9 og 10.

§ 8 Henvendelser og myndighed

Spørgsmål og svar samt hvor der kan ske henvendelse omkring drift af tømningssordningen vil fremgå af Gribvand Spildevand A/S's hjemmeside.

Tilsyn, påbud og øvrige myndighedsopgaver efter dette regulativ varetages af Gribskov Kommune. Alle henvendelser vedr. lovgivning om samletanke, tilladelser, tilsyn og påbud skal rettes til Gribskov Kommune.

§ 9 Overtrædelse og straf

Overtrædelser af de i regulativet anførte bestemmelser eller undladelse af at efterkomme forbud eller påbud kan straffes med bøde eller fængselsstraf i henhold til § 54 stk. 2 og 3 i bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Afgørelser truffet i medfør af dette regulativ kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. § 51 i bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

§ 10 Regnskab

Gribskov Kommunes kommunalbestyrelse vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for tømningens udgifter og indtægter. Regnskabsåret følger det kommunale regnskabsår.

Tømningens ordning skal hvile i sig selv. Der skal derfor foreligge særskilt regnskab for hver tømningens ordning, og regnskabet skal dokumentere at ordningen lever op til hvile-i-sig-selv princippet. Tilsvarende skal der foreligge dokumentation for hvilken andel af Gribvand Spildevand A/S's driftsudgifter, der dækkes af den pågældende tømningens ordning.

Regnskabet offentliggøres på Gribvand Spildevand A/S's hjemmeside, umiddelbart efter kommunalbestyrelsens godkendelse.

§ 11 Ikrafttrædelse

Dette regulativ er vedtaget af Gribskov Kommunes kommunalbestyrelse d. 9. maj 2011 og træder i kraft 1. januar 2012.

Samtidig ophæves regulativ for tømning af samletanke for Gribskov Kommune.